

設備諸条件一覧表(売店)

設備	内容	備考
建築	(仕上材) ・床:コンクリート金鍍仕上の上、長尺塩ビ床シート(厚2mm)貼 ・巾木:床材立上げH100(控室1はソフトビニール巾木H60) ・壁:硬質石膏ボード(厚9.5mm)の上、EPG塗装仕上 ・天井:石膏ボード(厚12.5mm)捨貼、岩綿吸音板(厚9mm)貼 ・外部側にアルミサッシ(排煙窓付) ・造付けカウンター ・出入口自動ドア (内装制限) ・内装材は不燃材 (床荷重) ・積載荷重は300kg/m ² まで可能	
電気	電気設備【電灯主幹MCCB3P250AT、動力主幹MCCB3P200AT】 ・照度計画及び照明器具 店舗及びカウンター内:300Lx(FHF32W×2逆富士型27灯) 事務所(FHF32W×1逆富士型2灯) 店舗(LEDパネル付埋込型器具(LRS9F1-4500LM相当)20灯) カウンター(LEDダウンライト(LRS1-1400LM相当)18灯) 段ホール・ゴミ置場(FHF32W×1逆富士型2灯) ※上記照明器具は現運営者設置(残置予定) ・コンセントAC单相100V 予備40回路 ・コンセントAC单相200V 予備:6回路 ・コンセントAC三相200V 予備:1.8kW×6回路、予備:6.0kW×2回路 予備:2回路 弱電設備 ・外線電話×1箇所(空配管、既設IDFから店内MDFメタル配線有) ・テレビ端子×1箇所 ・有線放送×1箇所(ただし、空配管及びカントリーの設置のみ) ・インターネット又はPOS用(ただし、空配管の設置のみ) ・機械警備及び監視カメラ設備なし 防災設備 ・自動火災報知設備 ・非常照明/誘導灯 ・非常放送設備	電気メーター有
空調	・冷暖房機器(専用) 店舗:パッケージエアコン 天井カセット(6.9kW)×7台 事務所:パッケージエアコン 天井カセット(7.1kW)×1台	電気メーター無
	・空調換気扇(専用) 店舗:ロスタイ(500m ³ /h×150Pa)×3台 事務所:ロスタイ(220m ³ /h×150Pa)×1台 ・加湿器(専用) 店舗:気化式(2kg/h)×3台 事務所:気化式(2kg/h)×1台 ・その他(冷蔵庫、冷凍庫、調理等の熱源換気設備無し)	電気メーター有
衛生	・給水、給湯配管有り(量水器(給水20A、給湯20A)、天井内バルブ止め) ・排水配管100A有り(床下キャップ止、床スリーブあり) ・ガス設備、衛生器具設備無し ・スプリンクラー設備 ・補助散水栓	